



## FONG, Dr. Yun-wah 方潤華博士

方潤華博士為地產發展及投資公司協成行創辦人及慈善家。1920年代舉家由廣東來港定居，經營芝麻桂皮生意。曾經歷二戰，戰後開始發跡，1950年代進軍地產界，見證行業多年來的發展。

Dr. Fong Yun-wah is a philanthropist and entrepreneur who came to Hong Kong from Guangdong in the 1920s trading sesame and cinnamon. Dr Fong later founded Hip Shing Hong, a property developer and investor, and has witnessed the Japanese Occupation as well as the changes in Hong Kong's property market through the years.

---

訪問日期：2008年3月3日

關鍵詞：中英談判、日佔時期、地產發展、  
慈善事業

講述1920年代來香港後所見的變遷及其事業發展。日佔期間居於筲箕灣，目睹柴灣軍營滿營傷兵的慘況。1950年代時看準住屋及貨倉需求，轉戰地產界，買賣手上貨倉，成為本港第一代地產商。認為現今十大地產商都是在中英談判、香港前途未明時大膽入市而成功的。

訪談員：李靄慈